

## VOLET FINANCIER / FINANCIAL ASPECT

### AU BESOIN / WHEN NEEDED

**Païement des fournisseurs / Suppliers payments** ✓

### MENSUELLEMENT / MONTHLY

**Dépôt des frais de condo / Condo fees deposit** ✓

**Rappel de paiements / Reminder of payments** ✓

**Conciliations bancaires / Bank accounts reconciliation** ✓

### ANNUELLEMENT / ANNUALLY

**Préparation du budget / Budget Preparation** ✓

**Préparation des états financiers / Financial statements preparation** ✓

**Avis de cotisation / Cotisation notice** ✓

## VOLET ADMINISTRATIF / ADMINISTRATIVE ASPECT

### AU BESOIN / WHEN NEEDED

**Mise à jour du registre des copropriétaires / Update of the register of co-owners** ✓

**Mise à jour du registre des locataires / Update of the register of tenants** ✓

**Mise à jour du registre des règlements / Update of the regulations register** ✓

**Faire respecter les règlements de l'immeuble / enforce the rules of the building** ✓

**Documents de vente avec le notaire / Sales documents with the notary** ✓

### ANNUELLEMENT / ANNUALLY

**Mise à jour des signataires au compte bancaire / Updates of bank account signatories** ✓

**Préparation, convocation et présidence de l'assemblée générale annuelle /  
Preparation, convocation and presidency of the annual general assembly** ✓

**Préparation et envoi du procès verbal / preparation and sending of the minutes** ✓

**Mise à jour annuelle au registre des entreprises / Annual update to the entreprise register** ✓

### COMMUNICATIONS / COMMUNICATIONS

**Logiciel de gestion / Management software** ✓

**Réponse aux demandes des copropriétaires / Requests of the co-owners** ✓

**Accompagnement du conseil d'administration / Support the board of directors** ✓

## VOLET OPÉRATIONNEL / OPERATIONS ASPECT

### AU BESOIN / WHEN NEEDED

**Gestion des demandes opérationnel / Management of the operational requests** À LA CARTE

**Inspections à l'immeuble / building inspection** À LA CARTE

**Gestion de l'inspection alarme-incendie / Fire alarm inspection** À LA CARTE

**Gestion des sinistres / Insurance claim management** À LA CARTE

**Entretien et réparations à l'immeuble / Maintenance and repairs to the building** À LA CARTE